

**Нормативы
потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в
многоквартирном доме на территории Новосибирской области**

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1	2	3	4
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения оборудованные:		
1.1.	<i>осветительными установками внутри здания МКД за исключением чердаков, технических этажей, техподполий и подвалов, оснащенные:</i>		
1.1.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,222
1.1.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,728
1.2.	<i>осветительными установками на чердаке, техническом этаже, оснащенные:</i>		
1.2.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,003
1.2.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,006
1.3.	<i>осветительными установками в техподполье, подвале, оснащенные:</i>		
1.3.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,016
1.3.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,054
1.4.	<i>осветительными установками, освещающими дворовые участки, расположенные на фасаде МКД (кобры и др.), оснащенные:</i>		
1.4.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,045
1.4.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,151
1.5.	<i>осветительными установками, расположенными на территории дворовых участков МКД (фонари на столбах и др.), оснащенные:</i>		
1.5.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,026
1.5.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,058
1.6.	<i>насосами систем горячего и (или) холодного водоснабжения</i>	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,810
1.7.	<i>насосами систем отопления</i>	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,427
1.8.	<i>автоматическими запирающими устройствами</i>	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,029
1.9.	<i>усилителями телеантенн коллективного пользования</i>	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,018

1.10.	общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,009
2.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, оборудованные:		
2.1.	осветительными приборами внутри здания МКД за исключением чердаков, технических этажей, техподполий и подвалов, оснащенные:		
2.1.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,222
2.1.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,728
2.2.	осветительными приборами на чердаке, техническом этаже, оснащенные:		
2.2.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,001
2.2.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,001
2.3.	осветительными приборами в техподполье, подвале, оснащенные:		
2.3.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,010
2.3.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,033
2.4.	осветительными приборами, освещающими дворовые участки, расположенные на фасаде МКД (кобры и др.), оснащенные:		
2.4.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,018
2.4.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,060
2.5.	осветительными приборами, расположенными на территории дворовых участков МКД (фонари на столбах и др), оснащенные:		
2.5.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,018
2.5.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,040
2.6.	пассажирскими и грузопассажирскими лифтами и лифтовым оборудованием:		
2.6.1.	с одним лифтом в подъезде	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,973
2.6.2.	с двумя лифтами в подъезде	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,814
2.6.3.	с тремя лифтами и более в подъезде	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,063
2.7.	насосами систем горячего и (или) холодного водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,707
2.8.	насосами систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,341
2.9.	автоматическими запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,006
2.10.	усилителями телеантенн коллективного пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,003
2.11.	системами противопожарной автоматики и дымоудаления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,047
2.12.	общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,009
3.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период, оборудованные:		

3.1.	<i>осветительными приборами внутри здания МКД за исключением чердаков, технических этажей, техподполий и подвалов, оснащенные:</i>		
3.1.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,222
3.1.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,728
3.2.	<i>осветительными приборами на чердаке, техническом этаже, оснащенные:</i>		
3.2.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,003
3.2.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,006
3.3.	<i>осветительными приборами в техподполье, подвале, оснащенные:</i>		
3.3.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,016
3.3.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,054
3.4.	<i>осветительными приборами, освещающими дворные участки, расположенные на фасаде МКД (кобры и др.), оснащенные:</i>		
3.4.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,045
3.4.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,151
3.5.	<i>осветительными приборами, расположенными на территории дворовых участков МКД (фонари на столбах и др.), оснащенные:</i>		
3.5.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,026
3.5.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,058
3.6.	насосами систем горячего и (или) холодного водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,810
3.7.	насосами систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,427
3.8.	автоматическими запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,029
3.9.	усилителями телеантенн коллективного пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,018
3.10.	общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,009
4.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода, оборудованные		
4.1.	<i>осветительными приборами внутри здания МКД за исключением чердаков, технических этажей, техподполий и подвалов, оснащенные:</i>		
4.1.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,222
4.1.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,728
4.2.	<i>осветительными приборами на чердаке, техническом этаже, оснащенные:</i>		
4.2.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,003
4.2.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,006
4.3.	<i>осветительными приборами в техподполье, подвале, оснащенные:</i>		

4.3.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,016
4.3.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,054
4.4.	<i>осветительными приборами, освещающими дворовые участки, расположенными на фасаде МКД (кобры и др.), оснащенными:</i>		
4.4.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,045
4.4.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,151
4.5.	<i>осветительными приборами, расположенными на территории дворовых участков МКД (фонари на столбах и др.), оснащенными:</i>		
4.5.1.	энергосберегающими лампами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,026
4.5.2.	лампами накаливания	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,058
4.6.	насосами систем горячего и (или) холодного водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,810
4.7.	насосами систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,427
4.8.	автоматическими запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,029
4.9.	усилителями телеантенн коллективного пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,018
4.10.	общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,009

Примечание:

При расчете платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, относящегося к соответствующей категории многоквартирных домов, норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется путем суммирования установленных для данной категории многоквартирных домов нормативов потребления электрической энергии соответствующими фактически установленными оборудованием и устройствами, потребляющими электрическую энергию, входящими в состав общего имущества в многоквартирном доме.

При определении нормативов, указанных в настоящем приложении, учтены площади помещений, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе квартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы.

Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению, учитывающий насосное оборудование подачи холодного, горячего водоснабжения, отопления и аппаратуры управления насосами, установленными непосредственно в многоквартирном жилом доме (или на группу домов), применяется в случае, если электрооборудование не числится на балансе ресурсоснабжающей организации.